

**ASUINKERROSTALO  
AKKONIENTIE 18  
88600 SOTKAMO**

RAKENNUS LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖÖN.  
RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN VESI- JA JÄTEVESIJÄRJESTELMÄÄN.  
KIINTEISTÖN HULEVESIJÄRJESTELMÄ LIITETÄÄN KUNNALLISEEN  
HULEVESIJÄRJESTELMÄÄN.  
RAKENNUKSEEN TULEE HUONEISTOKOHTAINEN KONEELLINEN ILMANVAIHTO  
LÄMMÖNTALTEENOTOLLA.

**RAKENNUSOIKEUSLASKELMA  
PINTA-ALA JA LAAJUUS TIEDOT**

TONTIN PINTA-ALA	2116 m <sup>2</sup>
RAKENNUSOIKEUS (e=0,60)	1269 kem <sup>2</sup>
RAKENNUSOIKEUTTA KÄYTETÄÄN (US 250mm MUKAAN)	1114,5 kem <sup>2</sup>
KERROSALA	1144,5 kem <sup>2</sup>
BRUTTOALA	1144,5 m <sup>2</sup>
TILAVUUS	3670 m <sup>3</sup>
ASUNTOJEN HUONEISTOALA	770,5 hum <sup>2</sup>

**AUTOPAIKKALASKELMA:**

Asuinkerrostalojen korttelialue 1ap / 80 kem<sup>2</sup>  
ASUINKERROSTALO 1114,5 kem<sup>2</sup>/80 kem<sup>2</sup> = 13,93 ap

RAKENNETAAN AUTOPAIKKOJA 14 kpl + 1 LE-AP liikuntaesteisille

**VÄESTÖNSUOJALASKELMA:**

Kerrosala alle 1200 m<sup>2</sup>  
EI VÄESTÖNSUOJAN RAKENTAMISVELVOITETTA

**JÄTEHUOLTO**

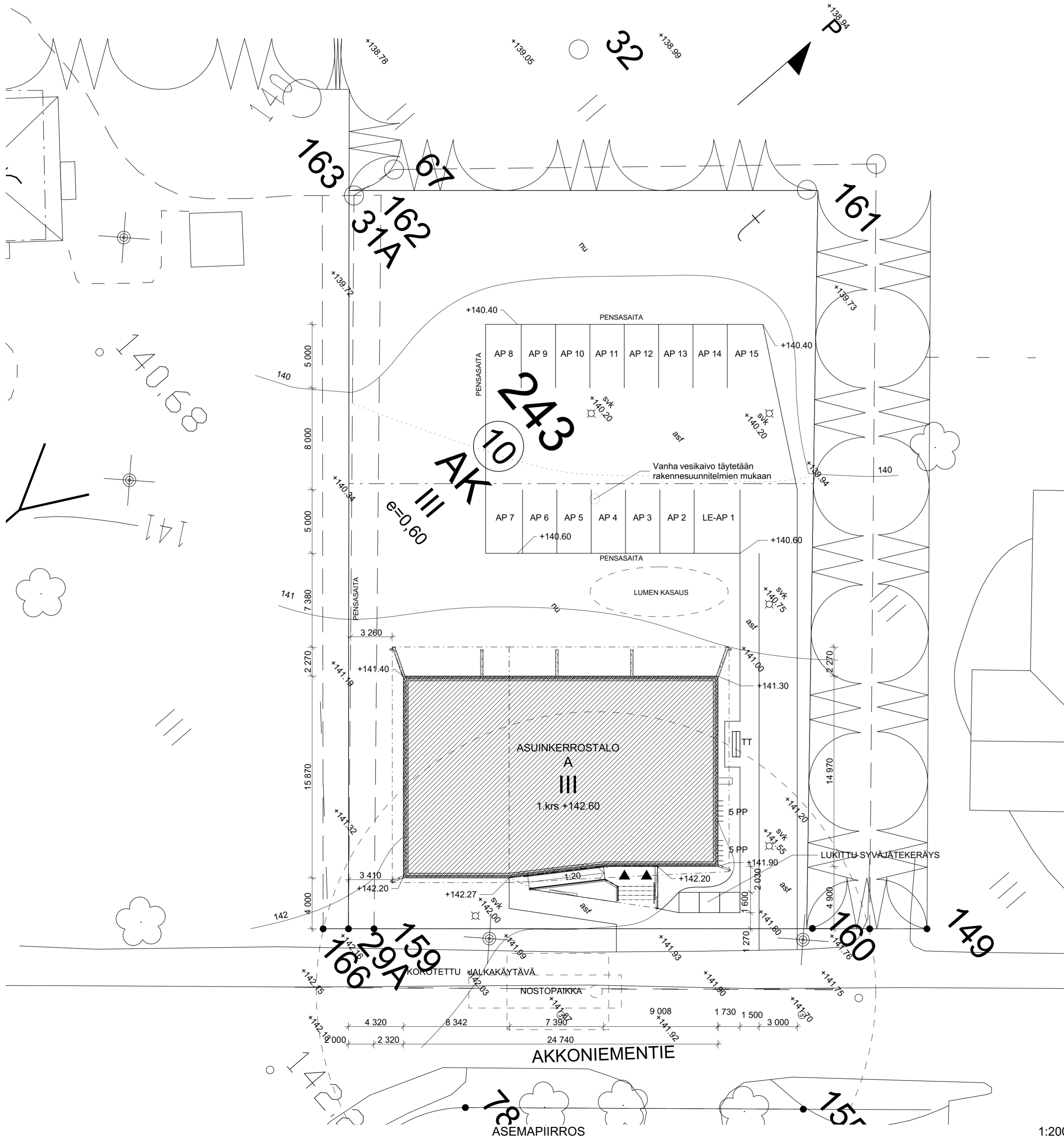
Lukitut syväjätekeräysastiat sijaitsevat yli 4 m päässä naapuritontin rajasta

SVK = SADEVESIKAIVO

ASF = ASFALTTI

NU = NURMIKKO

TT = TOMUTUSTELINE



**PALOTURVALLISUUS**

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA	P1
KERROKSIA	3
KÄYTTÖTAPA	Asuinrakennus kerrostalo

PALO-OSASTOT	EI60
Pohjapiirustuksien mukaan yleensä	EI60
Huoneistot palo-osastoidaan	EI90
Irtaimistovarastot palo-osastoidaan	

PALOKUORMA muut tilat	Alle 600 MJ/m <sup>2</sup>
PALOKUORMA irtaimistovarastot	600-1200 MJ/m <sup>2</sup>

OSASTOIVAT RAKENTEET	R60 - R90
Kantavat ja osastoivat rakenteet	R30
Parvekkeet	

PINTAKERROKSET	D-s2, d2
Ulkoseinän ulkopinta	D-s2, d2
Tuuletusvälin ulkopinta	B-s1, d0
Tuuletusvälin sisäpinta	B-s1, d0
Julkisivupaneeli palosuojataan molemmin puolin B-s1, d0	
-1 kerroksen ulkoseinissä	
-Poistumiseen käytettävien parvekkeiden ja ranskalaisten parvekkeiden kohdalla (Varatie)	

Palon leviäminen tuuletusväliä rajoitetaan kerroksittain palokatko- ja -profiileilla  
Palon leviäminen tuuletusväliä rajoitetaan vaakasuunnassa palo-osastoivien pystykoolauksin

**Asunnot** D-s2, d2, lattiat ei vaatimuksia

**Tekniset tilat** B-s1, d0, lattiat D<sub>FL</sub>-s1

**Uloskäytävät** A2-s1, d0, lattiat D<sub>FL</sub>-s1

**Yläpohjan ontelot** D-s2, d2

**Katteet** B<sub>roof</sub>(t2)

**SAVUNPOISTO**

SPKI = Savunpoistokattoikkuna  
Savunpoistokattovalokupu porrashuoneen yläosassa: sähkötoiminen, akkuvarmennettu, nivelvarsiavaajalla varustettu  
SPI = Savunpoistoikkunat: manuaalisesti avattavat pelastuslaitoksen toimesta

SPLK = Savunpoiston laukaisukeskus

NS = Nestesammutin

Palokatkot erillisen palokatosuunnitelman mukaan tyyppihyväksytyillä tuotteilla.

Pelastuslaitoksen nostopaikka katualueella.  
Pelastustie varustetaan pelastustien liikennemerkein.

RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTKOHTAISILLA SÄHKÖVERKKOON KYTKETTYILLÄ JA PARISTOVARMENTEISILLA PALOVAROITTIMILLA 1 KPL ALKAVAA 60 m<sup>2</sup> KOHDEN.

**N2000 KORKEUSJÄRJESTELMÄ**

K.O.SA 408	KORTTELITILA 243	TONTTI/No 10	RAKENNUSLUVAN TUNNUS
RAKENNUSOIMENPIDE UUDISRAKENNUS			PIIRUSTUSLAJI PÄÄPIIRUSTUS
RAKENNUSKOHTAAN NIMI JA OSOITE As Oy Aatoksenranta Akkonientie 18 88600 SOTKAMO			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ ASEMAPIIRROS
			MITTAKAAVAT 1:200, 1:1
SAVOPLAN ARK			SUUNNITTELU
etunimi.sukunimi@insisto-savolainen.fi www.insisto-savolainen.fi			TYÖ No 2021362
			PIIR.No 1
			MUUTOS
			PÄIVÄYS 13.02.2023
			Antti Kantele, arkkitehti SUUNNITTELUA
			Antti Kantele, arkkitehti

© Copyright Insinööri-toimisto Savolainen Oy